

Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše 574, Hradec Králové

Zápis z výborové schůze ze dne 05.01.2026

Výbor: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Václav Houska

Hosté:

Předmět jednání:

- Výbor projednal stav účtu SVJ a provedené úhrady
- Dále projednal odměny členů SVJ, Ježek informoval o jednání s Cesorg o Prohlášení poplatníka daně a povinnosti členů výboru
- Výbor jednal o průběhu výměny odečitatelných vodoměrů v bytech SVJ
- Výbor jednal o předpokládaném termínu konání Shromáždění SVJ a volby člena výboru. Předpoklad je začátek měsíce března, dle uzávěrky
- Výbor projednal stav pokladny, Ježek domluvil na Cesorgu zaslání stavu pokladny za poslední tři roky a provést revizi stavu dle účetní organizace. P. Dufek provede kontrolu pokladny.
- Výbor projednal zvýšení ceny za úklid, rozpis úklidu v jednotlivých vchodech, který bude vyvěšen a kontrolován, a rozsah úklidu, který předloží na jednání Shromáždění.
- Výbor projednal počet osob v jednotlivých bytech. Rozdíly budou zaslány na Cesorg k zúčtování. Provedl Dufek, Houska.
- Výbor projednal opravu dveří a zárubní ve 13 patře. Dle návrhu zhotovitele je třeba provést odstranění stávajících zárubní a vyzdění stěny na místo nestabilního sádrokartonu a znovu osazení zárubní, dveří a vlamování. Tím bude zajištěn požadavek Požární bezpečnosti. Dveře nelze zavřít!!

Usnesení z jednání výboru:

- Ježek – Cesorg, ČSOB, TRIPLEX, Techprofi, Příprava Shromáždění
- Dufek – opravy a údržba, úklid, kamery, pokladna, dveře 13 patro
- Houska – opravy, revize

V Hradci Králové dne 05.01.2026