

Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše 574, Hradec Králové

Zápis z výborové schůze ze dne 03.03.2026

Výbor: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Václav Houska,

Hosté: Martin Bursa

Předmět jednání:

- Výbor projednal aktuální výpis vlastníků bytů v SVJ a provedl aktualizaci prezenční listiny na Shromáždění v souladu s výpisem z Katastru nemovitostí.
- Projednal stav účtu a prováděné úhrady.
- Výbor projednal montáž a funkčnost odečítačů spotřeby energií v nebytových prostorách a v prostorách domu SVJ
- Výbor projednal nedoplatek SVJ ve výši 130.000,- Kč za spotřebu tepla a teplé vody v roce 2025. Zálohové platby byla hrazeny dle předpisu. Došlo k navýšení spotřeby a ceny.
- Výbor vyslovil souhlas s Plnou mocí pro firmu Cesorg k provádění hlášení.
- Výbor projednal předání přístupových kódů jednotlivým vlastníkům bytů k přístupu na internetové stránky, kde je možnost sledovat spotřebu tepla v jednotlivých místnostech, teplé a studené vody.
- Výbor projednal přípravu na Shromáždění vlastníků, které se bude konat dne 25. března 2026 v prostorách Nomia. Schválil Pozvánku na Shromáždění a rozdělil úkoly pro jednotlivé členy výboru

Usnesení z jednání výboru:

- Ježek – Cesorg, ČSOB, TRIPLEX, Techprofi, Příprava Shromáždění
- Dufek – opravy a údržba, úklid, kamery, pokladna, dveře 13 patro
- Houska – opravy, revize

V Hradci Králové dne 3.03.2026