



LSTIVOST ZLODĚJŮ BYLA UŽ NEÚNOSNÁ...

s kamerovým systémem MÁME KLID

Z vašich četných dotazů se ukazuje, že čím dál více domů zavedení kamerového systému zvažuje. Správně umístěné kamery pomohou v zajištění vašeho bezpečí i v řešení případných vzniklých škod. Výrazně také odrazují ty, kteří nemají ve vašem domě co dělat. Pojďme si tedy připomenout 6 kroků, které vás při instalaci kamerového systému budou čekat.

Vybudování kamerového systému je dnes podstatně jednodušší, než bývalo. Samozřejmě je nutné čtít zákon č.101/2000 sb. a dnes již platné stanovisko Úřadu pro ochranu osobních údajů (ÚOOÚ) č.1/2016. To prolomilo skoro až neproniknutelnou bariéru zákazů, opatření, registrací a v mnohých případech i neochotu úředníků. Vše se velmi přiblížilo občanům řešících v dřívější většině ochranu svého zdraví a majetku. Tedy i vám. Takže rozhodnutí?

Krok č. 1) VÝBĚR DODAVATELE

Na shromáždění jste si odsouhlasili vybudování kamerového systému a výbor má za úkol oslovit odborné firmy. Ty na základě obhlídky místa a domu připraví návrh řešení vč. zakreslu umístění kamer. Vypracují a předloží položkový rozpočet díla, smlouvu o dílo s garantovanou záruční dobou a nezbytným časovým harmonogramem prací.

Krok č. 2) ROZHODOVÁNÍ

Pro následné rozhodování je nutné, aby měl výbor k dispozici nejméně tři cenové nabídky od prověřených firem, ať už na základě referencí nebo doporučení. Zde je také vhodné, uvědomit si, že co je nápadně levné, nemusí být zároveň to nejvýhodnější a nejlepší.

Krok č. 3) ODSOUHLASENÍ REALIZACE

V tomto okamžiku se rozhodování řídí platnými stanovami, přičemž možnost schválení je několik a nejsou taxativně určeny. V některých domech ke schválení stačí pouze výbor, ale často jsou věci tohoto investičního charakteru schvalovány většinou přítomných na shromáždění. Pro schválení se vždy řídíte svými platnými stanovami!

Krok č. 4) CO NENÍ ZAKÁZÁNO, JE DOVOLENO?

Toto rčení je miněno s velkou nadsázkou, ale přesně vystihuje situaci, při které musíte být ostražití. Kamery například nesmíte namířit na vchodové dveře vlastníků bytů. Pamatujte si, že kamerový systém nesmí narušovat soukromí vlastníků ani nájemníků. Díky již platnému stanovisku č.1/2016 ale můžete kamery

rozmístit tak, že budou schopny dokonale pokrýt zbývající prostory objektu, domu, parkoviště, sklepy nebo kontejnerová stání.

Krok č. 5) ZÁZNAMOVÉ ZAŘÍZENÍ

Snímat je nutné, ale ještě důležitější je vše zaznamenávat na kvalitní digitální zařízení, které je schopné nahrávku archivovat. Obvykle se záznamy uchovávají 14 dnů, ale není problém i s delším obdobím. Zákon říká, že záznamové zařízení nemůže být přístupné nepovolaným osobám a musí být uloženo v uzamykatelné místnosti. Při samotném provozování kamerového systému pak máte povinnost umístit na viditelná místa v domě (dveře, nástěnka) informační tabulky se symbolem kamery.

Krok č. 6) REGISTRACE JIŽ NENÍ NUTNÁ

Povinnost registrovat kamerový systém je už minulostí. To ovšem neznamená, že ÚOOÚ nemůže provést vlastní kontrolu, a to třeba i na nějaký podnět. Inspektor úřadu se vždy ohlásí dopředu a provádí kontrolu systému, zda není v rozporu se zákonem a stanoviskem. Z kontroly se provádí zápis a v případě závad určí způsob a termín k jejich odstranění. Je to skutečně až takhle jednoduché, a tak dlouho to trvalo...

STÁLE VÁHÁTE?

SVJ Havlíčkovo náměstí v Praze 3 se potýkalo s vandalismem tak dlouho, až nechali kamerovým systémem osadit vchodové dveře, vestibul domu, vjezd do garáže i obě její patra.

„Dlouhé měsíce jsme se potýkali s krádežemi a vandalismem v našem novém domě, přestože máme na všech dveřích moderní elektromechanické zámky a rychlé zavírání garážové rolety. Obratnost a lstivost zlodějů byla už neúnosná! Vykradená auta, sklepní prostory a škody na interiéru nás (SVJ) dovedlo k razantnímu rozhodnutí, a to, že si okamžitě vybudujeme kamerový systém včetně záznamového zařízení, které jsme umístili do technické místnosti. Vše proběhlo díky technikům firmy Promsat CZ velmi rychle a na vysoké technické úrovni. Dvakrát jsme zaznamenali pokus o vniknutí do garáží, ihned jsme předali záznam policii, která věc řešila. Od té doby máme klid. Jsme tomu velmi rádi, protože jsme opravdu dobře investovali do ochrany společného majetku. Kamery také velmi účinně odrazují tzv. šmejdy, takže se tito otravové našemu domu oblokem vyhnou. Všem, kteří stále váhají s vybudováním kamerového systému, po naší zkušenosti doporučuji. Neváhejte a zabezpečte si své majetky,“ říká a doporučuje Dana H., SVJ Havlíčkovo náměstí, Praha 3.

PROMSAT

PROMSAT CZ s.r.o.

UCELENÝ BEZPEČNOSTNÍ SYSTÉM NA MÍRU

Kamerové systémy • Přístupové systémy
Zabezpečovací systémy • Domovní zvonky
a videotelefony • Protipožární systémy
Televizní a satelitní příjem • Bezdrátové sítě WiFi

Pobočka Praha
U Hostivařského
nádraží 556/12
102 00 Praha 10

Pobočka Brno
V Újezdech 535/1
621 00 Brno

www.promsat.cz
info@promsat.cz
Praha 274 020 222
Brno 543 214 549

PH metal

PH metal

**ZÁMEČNICKÉ SLUŽBY A ZAKÁZKOVÁ
KOVOVÝROBA PRO SVJ A BD**

Ocelové klece na kontejnery • Oplocení, zábradlí
schodiště • Garážová vrata,
vjezdové brány • Ocelové konstrukce

PH metal s.r.o.
Pobočná 1395/1
141 00 Praha 4

Provozovna
Křeč 102
394 95 Křeč

www.phmetal.cz
info@phmetal.cz
Tel 565 383 152