

Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše 574, Hradec Králové

Zápis z výborové schůze ze dne 11. března 2024

Výbor: JUDr. Rudolf Ježek, Václav Houska, Milan Dufek, Ing. Karel Marek

Hosté: Karel Anders

Předmět jednání:

- Výbor projednal přijaté usnesení o zvýšení záloh a realizaci společností Cesorg
- Projednal stav účtu a plateb, včetně úvěru
- Projednal zprávu o revizi protipožárních opatření a přijal rozhodnutí o odstranění zjištěných závad. Výbor žádá vlastníky a uživatele bytů a šetrné zacházení s dveřmi na chodbách, které jsou i po jejich výměně poškozovány a dochází k omezení funkčnosti zavíracích systémů.
- Výbor projednal drobné opravy v domě
- Projednal stížnost paní Vašatové o zatékání vody do bytu. Situace byla řešena na místě samém po ukončení výboru. Závada se nepodařila přímo zjistit.
- Výbor projednal přípravu Shromáždění s termínem 3. dubna 2024
- Rozdělil úkoly:
 - Ježek – zpráva o činnosti, rozpočet, usnesení
 - Houska – zpráva o hospodaření
 - Dufek – návrhy investic na rok 2024
 - Marek – prezentace a zajištění místnosti na stanovený termín

Výzva

Vyzíváme vlastníky a nájemníky bytů k vyklizení odložených věcí v prostorách sklepů mimo sklepní kóje. Nábytek, kola, nářadí, a další nepotřebné věci, které jsou odkládány do společných prostor.

Usnesení z jednání výboru:

- Všichni – plnit usnesení
- Všichni plnit úkoly na přípravu Shromáždění

V Hradci Králové dne 11. března 2024.