

Společenství vlastníků jednotek třída Edvarda Beneše 574 a 575 Hradec Králové

Schůze výboru SVJ – 2.11.2016

Účast : Milan Dufek, Rudolf Ježek

Hosté :

Body jednání :

1. Výbor projednal stav stavebních prací při revitalizaci domu 574 a 575 dle zjišťovacího protokolu firmy HAASE
2. Projednal a kontroloval průběh stavebních prací v rámci kontrolních dnů, jejich kvalitu a časový harmonogram. Vše v zápisu ve stavebním deníku.
3. Projednal pověření JUDr. Ježka na vypovězení pojistné smlouvy s GENERALI a Českou pojišťovnou a uzavření výhodnější pojistné smlouvy za větší rozsh pojištění a méně peněz.
4. Projednal žádost MHK na dlouhodobou výpůjčku pozemku ve vlastnictví SVJ pro účely revitalizace Benešovy třídy- bude projednáno na Shromáždění vlastníků počátkem roku 2017
5. Projednal a navrhl řešení na odstranění zápachu v přízemí, v prostorách TH HK.
6. Projednal způsob rozúčtování úhrad a jeho změn od 1.1.2017 za teplo. Techprofi poskytne informaci, která bude zveřejněna.
7. Schválil po odsouhlasení stavebním dozorem fakturu fy. HAASE.

Výbor je ve stálém kontaktu se stavebním dozorem a fy. HAASA a sám provádí kontrolu na staveništi. Proto práce výboru je permanentní a z jednotlivých setkání nebyl proveden zápis, který by byl brán jako zasedání výboru. Pan Marek je dlouhodobě nemocný.

Usnesení :

- účast na kontrolních dnech a průběžně kontrolovat plnění stavebních prací společně se stavebním dozorem
- v průběhu měsíce vypovědět smlouvy o pojištění domu a uzavřít novou s ČPP