

Společenství vlastníků třída Edvarda Beneše 574

Zápis z výborové schůze konané dne 28.1.2019.

Účast výboru: JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Václav Houska

Hosté: Karel Anders

Předmět jednání:

- Výbor projednal plán revizí na rok 2019 a konstatoval, že všechny požadované revize jsou provedeny. Pokud vlastníci upravují své byty, jsou odpovědná za revize nutné pro elektro, plyn a stavební úpravy.
- Výbor provedl kontrolu usnesení Shromáždění vlastníků ze dne 10.4.2018 se zaměřením na bod usnesení číslo 9.
- Výbor opakovaně projednal nabídky na výměnu protipožárních dveří se zárubněmi. Po doplnění výbor vybral zhotovitele díla Zámečnictví Dostálek.
- Výbor projednal povinnosti vlastníka bytů na hlášení skutečného stavu osob bydlících v bytě. Za případné porušení je možno udělit pokutu za každý den neoprávněného bydlení bez nahlášení 50,- Kč.

Termín zahájení díla (protipožární dveře a zárubně) bude oznámen po uzavření smlouvy.

Informace pro všechny vlastníky a nájemníky bytů našeho SVJ. Od 7.1.2019 přebírá správu a údržbu výtahů firma TRIPLEX s.r.o. Byly instalovány nové sim karty do výtahů a telefonní čísla pro případ poruchy.

Usnesení:

- Dufek - jednání se zhotovitelem díla
- Ježek – zápis do rejstříku krajského soudu, příprava smlouvy o dílo
- Houska – ekonomická činnost a úklid v domě

V Hradci Králové dne 28.1.2019