

# Společenství vlastníků třída Edvarda Beneše 574

## Zápis z výborové schůze konané dne 28.5. 2018.

**Účast výboru:** JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Václav Houska, Ing. Karel Marek

**Hosté:** p. Anders – předseda kontrolní komise

### Předmět jednání:

- Výbor projednal jednotlivé body usnesení ze Shromáždění a zaměřil se na jejich plnění. Ježek informoval o jednání s firmou Haase o realizaci výměny dveří a rozhodl, že ještě osloví další firmy k učinění nabídky.
- Výbor projednal havárii vody a následně elektro instalace ze dne 18.5.2018 ve 13 patře 575. Ježek informoval o telefonátu na HZS HK s požadavkem o informaci ze zásahu hasičů bezprostředně po zásahu. Informace byla taková, že se jednalo pouze o vyhořelý jistič, který byl odpojen. Oprava zajištěna. Bylo přijato opatření, že každý člen výboru má klíče od všech uzamykatelných prostor v domě za dodržení GDPR.
- Výbor žádá všechny vlastníky na patrech s uzamčenými dveřmi, aby duplikát klíče od dveří do chodby k bytům předali výboru SVJ k úschově pro případ havárie. Pokud tak neučiní, nebude moci být havárie řešena nebo při vážnosti situace budou dveře násilně otevřeny na náklady vlastníků.
- Byla projednána reklamace p. Svobody na poškozené sklo balkonu.
- Bylo projednáno opatření k GDPR, které provádí SVJ i ve spolupráci s dalšími subjekty a s vlastníky bytů. Je provedena aktualizace vlastníků SVJ a bylo prověřeno zabezpečení dat SVJ dle GDPR. Další opatření jsou přijímána.
- Výbor projednal nahlášenou závadu „výskyt mravenců“. Zatím pouze jeden případ. Pokud by byl výskyt ve více případech, bude rozhodováno o celkové deratizaci domu.
- Výbor projednal stav účtu a hospodaření SVJ
- **Přeplatky z vyúčtování služeb budou vyplaceny po skončení reklamační doby!**

### Usnesení:

- Dufek – zajistit výběrové řízení na dodavatele protipožárních dveří
- Houska – aktualizace seznamu vlastníků dle GDPR
- Všichni členové výboru – připravovat opatření v rámci GDPR

V Hradci Králové dne 30.5. 2018.