

## Společenství vlastníků jednotek Třída Edvarda Beneše 574, Hradec Králové

Zápis z výborové schůze ze dne 5.2.2025.

**Výbor:** JUDr. Rudolf Ježek, Milan Dufek, Václav Houska

**Hosté:**

**Předmět jednání:**

- Výbor projednal návrh smlouvy O dílo s firmou Triplex na revitalizaci malých výtahů. Předpokládané termíny jsou : 24.3.2025 začátek oprav první výtah, 30.3.2025 začátek oprav druhý výtah, 10.4.2025 dokončení díla
- Projednání nabídky ČSOB na poskytnutí úvěru k financování revitalizace výtahů
- Projednání investičních akcí na rok 2025. Jedná se vždy o povinné investice pramenící z vyhlášek a zákonů.
- Projednání nabídky na výměnu vodovodního potrubí ve vchodu 574 (bylo řešeno jako havarie v suterénu domu)
- Projednání přípravy na Shromáždění vlastníků

**Předpokládaný termín Shromáždění vlastníků jednotek je dne 4.3.2025 od 18 hodin v prostorách NOMIA. Termín bude upřesněn po dohodě o pronájmu prostor.**

**Žádáme vlastníky o maximální účast na jednání, kde bude v Usnesení schvalována Smlouva o dílo s firmou Triplex a projednána Smlouva o úvěru s ČSOB. Pokud se vlastník nemůže Shromáždění účastnit, bude mu předán formulář Plná moc a může zmocnit další osobu k zastupování v souladu se stanovami SVJ**

**Usnesení z jednání výboru:**

- Ježek – Cesorg, ČSOB, TRIPLEX – smlouvy, Shromáždění
- Dufek, Houska – příprava jednání Shromáždění, opravy a údržba

V Hradci Králové dne 5.2.2025